

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Trzebnicy
Wydział Architektury i Budownictwa
55-100 Trzebnica, ul. Leśna 1
tel. 71/387-95-57, fax 71/387-95-77

Nazwa i adres obiektu budowlanego

Budowa boiska sportowego w miejscowości Piotrkowiczki
działki nr 345 i 415
obręb 0009 Piotrkowiczki
jednostka ewidencyjna 022004_2 Wisznia Mała

Inwestor

Gmina Wisznia Mała
ul. Wrocławska 9
55-114 Wisznia Mała

Projektant

mgr inż. Józef Szybiński
ul. Bujwida 1
58-562 Podgórzyń

mgr inż. Józef Szybiński
uprawnienia budowlane nr 196/005/14
projektowe i wykonawcze bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
tel.: 505 865 404

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Trzebnicy
Wydział Architektury i Budownictwa
55-100 Trzebnica, ul. Leśna 1
tel. 71/387-95-57, fax 71/387-95-77

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na zagospodarowaniu działki nr 345 zlokalizowanej w miejscowości Piotrkowiczki na cele obiektów infrastruktury sportowej.

W ramach inwestycji wykonane będą następujące obiekty wraz z infrastrukturą techniczną:

- boisko trawiaste do piłki nożnej;
- boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej;
- plac zabaw;
- budynek szatniowo-sanitarny;
- siłownia plenerowa;
- miejsce na ognisko
- drewniana wiata.

Dodatkowo wykonane będą ciągi pieszo jezdne o nawierzchni z kostki brukowej oraz nawierzchni żwirowej, elementy małej architektury. Wykonany będzie również zjazd z drogi publicznej znajdującej się na działce nr 415. W ramach inwestycji wykonane będzie również oświetlenie terenu oraz infrastruktura techniczna branży sanitarnej wraz z budową zbiornika na gaz na terenie działki.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren działki nr 345 jest wolny od zabudowy porośnięty roślinnością trawiastą o lekkim pochyleniu w kierunku południowo-wschodnim. Na obrzeżach działki od strony działek drogowych znajdują się drzewa. Teren działki nr 415 stanowi droga publiczna.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie inwestycji nie występują elementy, które mogą stwarzać szczególne zagrożenie. W obrębie planowanej inwestycji nie projektuje się znaczących zmian w zagospodarowaniu terenu. Planowana inwestycja nie wpłynie na zmiany i nie spowoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ich faktycznym użytkowaniem. Projekt nie ingeruje w istniejące ukształtowanie terenu – różnice poziomów terenu – pozostają w dużej mierze bez zmian.

Podczas wykonywania prac budowlanych będą występowały roboty ziemne i wykopy, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa. W celu uniknięcia ryzyka wypadku podczas prowadzenia tych prac należy zastosować przepisy BHP odpowiednio zabezpieczając wykopy i oznakowując teren prowadzenia prac a także zwrócić szczególną uwagę podczas ich prowadzenia.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Projektowana realizacja nie przewiduje prowadzenia szczególnie niebezpiecznych robót budowlanych pod warunkiem zastosowania ogólnych zasad bezpieczeństwa. Podczas trwania robót należy zwrócić jednak szczególną uwagę na zagrożenia wynikające z charakteru, organizacji lub miejsca ich prowadzenia stwarzających ryzyko powstania zagrożenia dla zdrowia ludzi a w szczególności:

- Upadku z wysokości

- Przysypania ziemią podczas robót ziemnych
- Zagrożenia związane z elementami wirującymi maszyn (brak osłon) – przy robotach ciesielskich, zbrojarskich, betoniarskich, montażowych i wykończeniowych
- Zagrożenia związane z elementami ostrymi i wystającymi
- Zagrożenia związane z transportem materiałów budowlanych
- Zagrożenia związane z przemieszczaniem się sprzętu i ludzi
- Zagrożenia związane z właściwościami fizycznymi materiału (ostre krawędzie, śliskie i chropowate powierzchnie itp.)
- Zagrożenie porażenia prądem elektrycznym – nieodpowiednia instalacja elektryczna
- Zagrożenie oparzeniem (gorące odpryski metalu itp.)
- Zagrożenie pożarowe i wybuchowe – przy robotach ciesielskich i wykończeniowych
- Nieprawidłowe oświetlenie
- Hałas i wibracja
- Pył
- Związki chemiczne stosowane w budownictwie

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy powinien:

- Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracownika z jego zastosowaniem
- Chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy
- Zaznaczyć pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach
- Zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy
- Zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń technicznych
- Informować pracowników o ryzyku zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami
- Zapewnić przeprowadzenie badań profilaktycznych pracowników i stosować się do orzeczeń lekarskich w zakresie zdolności do pracy pracownika na określonym stanowisku
- Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami, wydawać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa na stanowiskach pracy
- Zapewnić pracownikom odpowiednie urządzenia higieniczno-sanitarne oraz dostarczyć niezbędne środki do udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku
- Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- Organizować, przygotować i prowadzić pracę, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
- Egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

W ramach projektowanej inwestycji nie przewiduje się konieczności występowania stref szczególnego zagrożenia. Warunkiem bezpieczeństwa jest zastosowanie ogólnych zasad BHP podczas prowadzenia robót oraz zabezpieczenie odpowiedniej odzieży ochronnej i sprzętu ochrony osobistej dla pracowników.

Kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna sporządzić dla inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualne inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlanym i wykonawczym.

B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BUDYNKU SZATNIOWO-SANITARNEGO

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA – CZĘŚĆ OPISOWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Trzebnicy
Wydział Architektury i Budownictwa
38-100 Trzebnica, ul. Leśna 1
tel. 71/387-95-57, fax 71/387-95-77

1. Dane ewidencyjne

1.1. Inwestycja

Budowa budynku szatniowo-sanitarnego zlokalizowanego na działce budowlanej nr 345, obręb 0009 Piotrkowiczki, jednostka ewidencyjna 022004_2 Wisznia Mała przy ul. Akacjowej w Piotrkowiczkach. Budynek użytkowany będzie sezonowo w okresie od wiosny do jesieni na potrzeby wydarzeń sportowych odbywających się na działce nr 345.

1.2. Inwestor

Gmina Wisznia Mała
ul. Wrocławska 9
55-114 Wisznia Mała

1.3. Jednostka projektowa

Aforma studio Pracownia Projektowa Aneta Grzeszczyk
ul. Zabobrze 166a, 59-700 Bolesławiec
tel. 511-297-708, 505-865-404
e-mail: aformastudio@gmail.com

2. Podstawa i zakres opracowania

2.1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem;
- mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wypis i wyrys z ewidencji gruntów;
- warunki dostaw wody, energii elektrycznej;
- wizje lokalne oraz inwentaryzacja;
- koncepcja wykonana przez Promart Pracownia Projektowa wraz z uwagami Inwestora;
- obowiązujące normy i przepisy.

2.2. Zakres i cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu budynku szatniowo-sanitarnego zgodnie z obowiązującymi wymaganiami technicznymi oraz normami i przepisami.

3. Opis stanu istniejącego

Teren działki nr 345 jest wolny od zabudowy porośnięty roślinnością trawiastą o lekkim pochyleniu w kierunku południowo-wschodnim. Na obrzeżach działki od strony działek drogowych znajdują się drzewa.

4. Opis stanu projektowanego

4.1. Przeznaczenie obiektu

Budynek w całości przeznacza się na cele szatniowo – sanitarne. Budynek projektu się jako parterowy. Poszczególne pomieszczenia dostępne są od zewnątrz budynku.

4.2. Kategoria obiektu

Kategoria V - obiekty sportu i rekreacji

4.3. Forma architektoniczna

Budynek projektuje się jako wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny (parter) ze stropodachem płaskim na planie prostokąta. Wysokość budynku wynosi 3,35 m. Szerokość elewacji 15,08 m i 7,58 m.

4.4. Charakterystyczne parametry techniczne

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| • powierzchnia zabudowy | 114,31 m ² |
| • powierzchnia użytkowa | 88,74 m ² |
| • kubatura brutto | 345,40 m ³ |
| • wysokość maksymalna | 3,35 m |
| • długość maksymalna | 15,08 m |
| • szerokość maksymalna | 7,58 m |

4.5. Program użytkowy i układ przestrzenny

Program użytkowy budynku został podyktowany potrzebami dla projektowanego terenu oraz wymaganiami inwestora.

Budynek zapewnia obsługę terenu sportowo rekreacyjnego. Wyposażony jest w szatnie, sanitariaty oraz pomieszczenie socjalne.

Dwa pomieszczenia szatniowe, magazynowe, pomieszczenie socjalne oraz WC dla niepełnosprawnych dostępne są od zewnątrz budynku. Szatnie, do których wejścia znajdują się na elewacji wschodniej, wyposażone są w sanitariaty oraz prysznice. Z pomieszczenia socjalnego jest dostęp do WC oraz kotłowni, wejście do kuchni znajduje się od elewacji północnej.

Budynek użytkowany będzie sezonowo w okresie od wiosny do jesieni na potrzeby wydarzeń sportowych odbywających się na działce nr 345.

4.6. Zestawienie powierzchni

| Lp. | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia [m ²] | Wykończenie podłogi |
|-----|--|--------------------------------|---------------------|
| 1. | Pomieszczenie socjalne ze stanow. do podgrzewania i wydawania gotowych posiłków z zewnątrz | 30,26 | płytki ceramiczne |
| 2. | WC dla niepełnosprawnych | 3,96 | płytki ceramiczne |
| 3. | WC | 1,75 | płytki ceramiczne |
| 4. | Kotłownia | 2,69 | płytki ceramiczne |
| 5. | Magazyn | 2,34 | płytki ceramiczne |
| 6. | WC | 6,26 | płytki ceramiczne |
| 7. | WC | 6,26 | płytki ceramiczne |
| 8. | Umywalnia | 3,59 | płytki ceramiczne |
| 9. | Pomieszczenie z prysznicem | 2,00 | płytki ceramiczne |
| 10. | Pomieszczenie z prysznicem | 2,00 | płytki ceramiczne |
| 11. | Umywalnia | 3,59 | płytki ceramiczne |
| 12. | Szatnia | 12,02 | płytki ceramiczne |
| 13. | Szatnia | 12,02 | płytki ceramiczne |
| | Razem: | 88,74 | |

5. Zakres robót budowlanych

5.1. Prace ogólnobudowlane:

- wykonanie prac ziemnych, usunięcie warstwy humusu i wykonanie wykopu,
- wykonanie ław fundamentowych, żelbetowych,
- docieplenie ścian fundamentowych styropianem gr. 10 cm,
- zasypanie wykopu
- murowanie ścian konstrukcyjnych gr. 24 cm z betonu komórkowego,
- wykonanie nadproży z elementów prefabrykowanych,
- wykonanie stropu z płyty kanałowej HC 200,
- wykonanie posadzek (warstwy i wykończenie zgodnie z opisem na rysunkach),
- wykonanie warstw dachowych wraz z dociepleniem,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 15 cm,
- wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowej,
- wykonanie instalacji wod-kan, c.o. oraz elektrycznej,
- prace wykończeniowe zewnętrznie okładziny oraz tynkowanie,
- prace montażowe i wykończeniowe wewnętrzne.

6. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

6.1. Fundamenty

Fundamenty w postaci ław fundamentowych betonowych zgodnie z częścią konstrukcyjną niniejszego projektu.

6.2. Ściany zewnętrzne

Z betonu komórkowego klasy 600 na cienkowarstwowej zaprawie klejowej 24 cm, docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 15 cm ($\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$), wykończenie ścian tynkiem silikatowym oraz deską elewacyjną włókno cementową drewnopodobną (w kolorystyce podanej na rysunkach).

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych od zewnątrz zabezpieczyć masą bitumiczną na bazie wody poprzez dwukrotne malowanie. Ściany fundamentowe docieplić polistyrenem ekstrudowanym gr. 10 cm, dodatkowo wykonać zabezpieczenie z membrany kubełkowej łączonej taśmą.

6.3. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne wykonać z bloczków wapienno-piaskowych silka o grubości 12cm murowanych na zaprawie klejowej do cienkich spoin oddylatowane od konstrukcji stropodachu przekładką trwale elastyczną o grubości 2cm.. Dodatkowo w pomieszczeniach sanitarnych wykonać ścianki do zabudowy armatury z płyt G-K o podwyższonej odporności na wilgoć.

6.4. Podłoga na gruncie

Podłogę na gruncie wykonać jako konstrukcję pływającą oddylatowaną od ścian zewnętrznych za pomocą przekładek w postaci 2cm styropianu. Izolację podłogi w postaci foli PE zgrzewać na zakładach i połączyć z izolacją pionową oraz izolacją poziomą ścian fundamentowych. Zastosować następujący układ warstw podłogi:

- wykończenie zewnętrzne płytki ceramiczne -2 cm,
- wylewka cementowa -8cm,
- warstwa rozdzielcza z foli PE -0,5mm
- płyta styropianowa EPS100 ($\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$) -15cm,
- izolacja przeciwwilgociowa z foli PE -0,5mm

- płyta betonowa z betonu C16/20 (B20)
- podbudowa z piasku zagęszczonego

-15cm,
-30cm.

STAROSTWO POWIATOWE
w Trzebnicy
Wydział Architektury i Budownictwa
55-100 Trzebnica, ul. Leśna 1
tel. 71/387-95-57, fax 71/387-95-77

6.5. Przewody wentylacyjne

Projektuje się pionowy wentylacji grawitacyjnej z kanałów elastycznych o średnicy 15 cm z zakończeniem na dachu kominkiem wentylacyjnym PCV w kolorze RAL 7024. Z pomieszczenia zaplecze kuchenne, umywalni i pomieszczeń z prysznicami projektuje się wentylację przez ścianę budynku.

W pomieszczeniu kotłowni projektuje się komin dwuprzewodowy 60/100 dostosowany dla kotłów kondensacyjny z palnikiem na gaz płynny z zamkniętą komorą spalania.

Wszystkie przewody wentylacyjne obudować konstrukcją z płyt GK. W pomieszczeniach mokrych stosować płyty o podwyższonej odporności na wilgoć.

6.6. Stropodach, sufity

Stropodach z płyty kanałowej HC 200 zg. z projektem branży konstrukcyjnej. Na płytach kanałowych wykonać izolację paroszczelną z folii PE. Docieplenie dachu styropapą spadkową o grubości od 15 do 31cm ($\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$). Na styropapie wykonać wierzchnią warstwę izolacji w postaci papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia modyfikowanej SBS o grubości 5,2mm.

Odwodnienie dachu: rynna o szerokości 20 cm z wyprofilowanymi spadkami w kierunku ścian szczytowych wykonana z blachy tytan-cynk o grubości 0,7mm wyłożona papą, rury spustowe o średnicy 10 cm wykonane z blachy tytan-cynk o grubości 0,7mm malowane w kolorze RAL 9016.

Sufity wykonać jako tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym o grubości 1,5 cm oraz malowane farbą silikatową w kolorze białym.

6.7. Detale architektoniczne

Wykończenie zewnętrzne:

Tynk ścienny silikatowy w kolorze jasnoszarym RAL 9106 o fakturze baranka gr. ziarna 1,0 mm. Cokoły w kolorze grafitowym 7016 z tynku mozaikowego. Okładzina elewacji w formie desek elewacyjnych włókno-cementowych drewnopodobnych w kolorze brązowym zgodnie z rysunkiem elewacji. Obróbka blacharska attyki z blachy tytan-cynk o grubości 0,7mm w kolorze grafitowym (RAL 9016).

Zadaszenie systemowe:

Nad strefami wejściowymi do budynku należy zamocować na wysokości 2,32 m powyżej poziomu przyległego terenu daszki ochronne o wysięgu 1 m oraz szerokości min. 1,2 m. Daszki ze szkła hartowanego na odciegach.

Opaska żwirowa:

Opaska żwirowa wokół budynku o szerokości 0,5 m z obrzeżem betonowym. Zastosować obrzeża betonowe w kolorze szarym o wymiarach 6x30x100 cm w ławie betonowej.

Nawierzchnię wykonać o następującym przekroju warstw:

- warstwa żwiru o frakcji 0-8 mm – gr. 30 mm
- warstwa żwiru o frakcji 0-16 mm – gr. 50 mm
- piasek gruboziarnisty – gr. 100 mm.

Pergola:

Pergolę stanowiącą detal wykończenia elewacji zewnętrznej wykonać z konstrukcji drewnianej zabezpieczonej przed korozją biologiczną. Wszystkie elementy odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie ultrafioletowe.

Belki o przekroju 5 x 5 cm montowane do elewacji i podłoża fundamentami betonowymi. Rozstaw belek 20 cm.

6.8. Stolarka zewnętrzna

Drzwi zewnętrzne aluminiowe w kolorze RAL 9016 o współczynniku przenikania ciepła $U=0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi wyposażone w zamek podwójny (1 klucz), samozamykacz, klamkę z szyldem z zabezpieczeniem przed wyrwaniem i rozwierceniem wkładki.

Stolarka okienna aluminiowa w kolorze RAL 9016 o współczynniku przenikania ciepła $U=0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz o współczynniku przepuszczalności promieniowania słonecznego $g=0,75$, pakiet szybowy 4/12/4/12/4 – pakiet trzyszybowy z ramkami dystansowymi grubości 12 mm, wypełniony argonem. Zastosować pakiety ze szkła bezpiecznego zespolonego klasy minimum P2 od strony zewnętrznej. Zastosować stolarkę uchylno-rozwieralną z wywietrznikiem.

Parapety zewnętrzne: blacha tytan-cynk w kolorze grafitowym RAL 9016. Parapety wewnętrzne: Projektuje się parapety wewnętrzne z konglomeratu lub lastryko gr. min. 3 mm w kolorze jasno szarym. Mocowanie na wspornikach stalowych.

6.9. Stolarka wewnętrzna

Drzwi wewnętrzne: płyta hdf lakierowana lub inne w kolorze białym. Skrzydła drzwi do sanitariatów pełne, u dołu otwory wentylacyjne o łącznym przekroju $0,022 \text{ m}^2$ dla każdych drzwi. Drzwi wyposażone w 3 zawiasy czopowe, klamkę z szyldem, zamek patentowy, ościeżnicę regulowaną. Zastosować drzwi wzmacniane ramiakiem ze sklejk.

6.10. Wykończenie wnętrz

6.10.1. Posadzki

Płytki gres:

Wszystkie pomieszczenia wykończyć płytkami gres antypoślizgowymi o minimalnych parametrach: wymiar 45x45 cm, rektyfikowane, klasa ścieralności min. IV (PEI IV) i twardości w skali Mohsa >7 , gr. 9 mm, układane na klej - w układzie prostym, spoina szerokości 0,15 cm. Płytki w kolorze jasnoszarym..

Przed przystąpieniem do klejenia płytek i wykładzin zaleca się rozłożenie ich na posadzce na sucho, a następnie oczyszczenie jastrychu z kurzu i zanieczyszczeń. Ułożenie posadzki należy poprzedzić wykonaniem podłoża ze spadkiem do krętek ściekowych, wykonaniem izolacji z folii płynnej 2 x i próbą szczelności przez czas 24÷36 h.

Do przyklejania stosować zaprawę klejową, produkowaną w postaci suchej mieszanki mineralnej. Po przygotowaniu zaprawy lub kleju, należy je nanieść na podkład przy pomocy stalowej pacy zębatej. Do spoinowania stosować zaprawę mineralną w postaci suchej mieszanki wysokiej jakości cementu, kruszywa, pigmentów i dodatków uszlachetniających.

Przy przyklejaniu płytek zastosować krzyżki dystansowe, w celu uzyskania spoiny o szerokości 0,15 cm. Fugowanie może nastąpić nie wcześniej niż po 24 godzinach od zakończenia przyklejania płytek. Spoiny mają przebiegać prostoliniowo, minimalnie kontrastujące z płytkami. Fugi zabezpieczyć preparatem przeznaczonym do impregnacji, na suche, czyste fugi, pozostawić do wyschnięcia.

Na styku z innym rodzajem posadzki planować założenie kątownika lub listwy łączeniowej (aluminiowa lub mosiężna). Cokoliki w pomieszczeniach kuchennych, sanitariatach planować jako wyoblone o wys. 10 cm z elementami „ką” i „róg”.

Posadzka w pomieszczeniu nr 9 i 10 (pomieszczenie z prysznicem):

Pod natryskiem posadzkę układać ze spadkiem 2-3% w kierunku spływu. Odwodnienie poprzez wpust podłogowy liniowy o wymiarach 74 x 11 cm wykonany ze stali nierdzewnej o dużej wydajności tłoczenia 35 l/min.

6.10.2. Wykończenie ścian

Ściany przeznaczone pod malowanie:

Ściany wykonać jako tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym kat. III o grubości 1,5 cm W pomieszczeniu kuchennym zastosować tynki wykończone gładzią gipsową. Roboty malarskie powinny być wykonane dopiero po wyschnięciu tynków.

Wszystkie ściany wewnętrzne malować farbą silikatową w kolorze białym. Pierwsze malowanie ścian i sufitów można rozpocząć po zakończeniu robót poprzedzających, a w szczególności po:

- całkowitemu zakończeniu prac budowlanych i instalacyjnych, tj. wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych itp. (bez założenia zewnętrznych pokryw kontaktów, wyłączników lub opraw), z wyjątkiem założenia ceramiki sanitarnej (biały montaż) oraz armatury oświetleniowej (wyłączniki, lampy itp.);
- dopasowaniu okuć i wyregulowaniu stolarki okiennej i drzwiowej.

Drugie malowanie można wykonać po:

- wykonaniu tzw. białego montażu;
- po ułożeniu posadzek.

Roboty malarskie wykonywać w temperaturze 5 – 22 °C.

Środki do ochrony elementów stalowych, drewna, wyrobów drewnopochodnych oraz do malowania powierzchni tynkowanych nie mogą zawierać środków szkodliwych dla zdrowia i powinny mieć pozytywną opinię Państwowego Zakładu Higieny.

Płytki ceramiczne:

W pomieszczeniach sanitarnych, kotłowni oraz kuchni zastosować płytki ceramiczne rektyfikowane z połyskiem montowane na klej. Spoiny minimalnie kontrastujące. Również ścianki obudowy stelaży instalacyjnych za ceramiką sanitarną wyłożyć płytkami ceramicznymi. Płytki układać na kleju wodoodpornym elastycznym. Glazurę na styku z tynkiem i w narożnikach należy wykończyć listwami zatapianymi w kleju, dobieranymi pod kolor płytek ceramicznych. Zastosować płytki gatunku pierwszego. Powierzchnia tynkowana pod kafle ma być równa i czysta. Wszystkie powierzchnie pod płytki ceramiczne pokryć folią w płynie, w narożnikach zastosować taśmy izolacyjne. Układanie pierwszego rzędu płytek wykonać po ułożeniu płytek podłogowych. Układanie prowadzić wzdłuż łaty mocowanej na poziomie drugiego rzędu. Płytki należy układać na kleju nakładanym na ścianę stalową pacą zębatą. Przy przyklejaniu płytek należy zastosować krzyżyki dystansowe, w celu uzyskania szczeliny na spoinę o szerokości 0,15 cm.

Wysokość okładziny:

- w pomieszczeniach sanitarnych i kotłowni – do wysokości 2,10 m (do wysokości górnej krawędzi drzwi)
- w pomieszczeniu kuchennym na całej długości ściany przy której usytuowany jest zlewozmywak z trzonem kuchennym tzw. "ściana technologiczna" oraz na ścianach sąsiednich na długości równej szerokości w/w urządzeń wykonać „fartuch” z płytek glazurowanych do wysokości 1,5 m od poziomu posadzki.

Kolorystyka i wymiar płytek:

- w pomieszczeniach sanitarnych płytki ceramiczne o wymiarach 30 x 60 cm układane w poziomie. Płytki rektyfikowane z połyskiem w kolorze białym. Dekor w postaci pasa pionowego o wymiarach 30 x 60 cm, proponowany kolor soczysto zielony (zbliżony do RAL 6017). Dekor stosować jako pas dekoracyjny pod prysznicem i w pasie urządzeń sanitarnych.
- w kotłowni płytki ceramiczne o wymiarach 30 x 60 cm układane w poziomie. Płytki rektyfikowane w kolorze białym.
- w kuchni płytki ceramiczne o wymiarach 30 x 60 cm układane w poziomie. Płytki rektyfikowane w kolorze białym.

6.10.3. Ścianki systemowe w pomieszczeniach sanitarnych

W pomieszczeniu WC nr 6 i 7 wydzielić kabinę sanitarną za pomocą ścianek systemowych z laminowanej płyty wiórowej LPW o grubości 18 mm w kolorze białym. Drzwi wyposażone w zawiasy z funkcją samodomykania oraz zamkopochwyt wykonany z aluminium z możliwością awaryjnego otwierania. Wsporniki ze stali nierdzewnej osłonięte tulejką aluminiową. Przestrzeń pomiędzy podłogą a dolną krawędzią ścianek 15 cm.

6.10.4. Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych

Pomieszczenia WC:

Projektuje się stelaże podtynkowe samonośne z profili stalowych zimnogiętych o przekroju kwadratowym, montowane do ścian przy użyciu odpowiednich śrub i kołków rozporowych.

Wyposażenie sanitariatów:

- umywalki ceramiczne wiszące, kolor biały, szerokość 40 cm,
- miski ustępowe wiszące, kolor biały,
- baterie stojące jedno-uchwytowe,
- natryski z baterią jedno-uchwytową.

Akcesoria dodatkowe:

Nad umywalkami zamontować lustra z frezowanymi brzegami o wymiarach minimum 40x60 cm montowane w pionie mocowane do ściany za pomocą wieszaków do lusterek lub wklejane w płytki. Wysokość dolnej krawędzi 1,2 m od poziomu posadzki. Kabiny WC wyposażać w akcesoria:

- szczotka WC z uchwytem mocowanym do ściany ze stali nierdzewnej matowej
- na drzwiach wewnętrznych do kabin wieszak z mosiądzu chromowanego montowany na wysokości 1,7 m od poziomu posadzki,

- pojemnik na papier toaletowy z tworzywa sztucznego dostosowany do papieru o średnicy maksymalnej 19 cm, mocowany do ściany, dolna krawędź na wysokości 75 cm od poziomu posadzki,
- kosze na śmieci stojące, zamykane ze stali nierdzewnej matowej.

PrzedSIONKI wyposażyć w akcesoria:

- suszarki do rąk matowej montowane na ścianie na wysokości dolnej krawędzi 1,2 m od poziomu posadzki,
- dozowniki mydła w płynie z tworzywa sztucznego montowane na ścianie na wysokości dolnej krawędzi 20 cm od poziomu górnej krawędzi umywalki,
- kosze na śmieci stojące ze stali nierdzewnej matowej z otwartą pokrywą.

Wyposażenie WC dla niepełnosprawnych:

Wszystkie urządzenia WC muszą być dostosowane do użytkowania osób niepełnosprawnych.

- umywalki ceramiczne wiszące, kolor biały, szerokość 50 cm, przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- miska ustępowa wisząca, kolor biały, przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- baterie stojące jedno-uchwytowe,
- poręcze dla niepełnosprawnych,
- lustro uchylne z regulowanym kątem nachylenia montowane nad umywalką,
- akcesoria dodatkowe: dozowniki do mydła, pojemniki na ręczniki papierowe, suszarki do rąk – mocowane na wysokości umożliwiającej swobodny dostęp do nich osobom poruszającym się na wózku.

6.10.5. Wyposażenie pomieszczenia kuchni

- kuchenka elektryczna z płytą indukcyjną czteropalnikowa,
- zlewozmywak dwukomorowy z blachy nierdzewnej z baterią zlewozmywakową stojącą jedno-uchwytową,
- zawór wody zimnej wraz z odejściem odpływowym pod zmywarkę,
- oddzielny obwód zasilający z gniazdem do zmywarki,
- zawór od poboru wody.

6.11. Elementy konstrukcyjne

Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonać zgodnie z częścią konstrukcyjną niniejszego projektu.

7. Warunki oświetleniowe

Nie dotyczy.

8. Zapewnienie warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Zaprojektowano dostęp do budynku oraz WC dostosowane dla osób niepełnosprawnych.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

9.1. Charakterystyka budynku - powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

- budynek parterowy niski ($H = 3,35$ m);
- powierzchnia zabudowy 114,31 m²
- kubatura brutto 345,40 m³
- powierzchnia netto 88,74 m²
- długość maksymalna 15,08 m
- szerokość maksymalna 7,58 m
- wysokość maksymalna 3,35 m
- ilość kondygnacji nadziemnych 1
- ilość kondygnacji podziemnych 0
- wysokość kondygnacji w świetle konstrukcji 2,60 m
- wysokość pomieszczeń 2,56 m
- Pomieszczenie kotłowni:
- wysokość w świetle kondygnacji 2,56 m
- łączna moc kotłów do 19 kW

9.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Najbliższy budynek znajduje się na działce sąsiadującej w odległości powyżej 50 m.

9.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie będzie magazynowania oraz przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo. W budynku jedynie będą znajdować się materiały palne stanowiąc wyposażenie pomieszczeń.

9.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla strefy ZLIII nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Dla kotłowni maks. gęstość obciążenia ogniowego Q do 500 MJ/m².

9.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

W budynku przewiduje się czasowe przebywanie do 20 użytkowników. Budynek z uwagi na funkcję jest klasyfikowany do Kategorii Zagrożenia Ludzi ZLIII. Pomieszczenie kotłowni z uwagi na funkcję jest klasyfikowane do PM (produkcyjne i magazynowe).

9.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie ma pomieszczeń ani stref zagrożonych wybuchem.

9.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Nie dotyczy.

9.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Elementy budynku powinny spełniać wymagania klasy odporności ogniowej podane poniżej. :

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku ³⁾ *) | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| | główna konstrukcja nośna | konstrukcja dachu | strop ¹⁾ | ściana zewnętrzna ^{1), 2)} | ściana wewnętrzna ¹⁾ | przekrycie dachu ³⁾ |
| „D” | R 30 | (-) | REI 30 | EI 30 (o↔i) | (-) | (-) |

Klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów:

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej | | | | |
|------------------------------------|--|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|
| | Elementów oddzielenia przeciwpożarowego | | Drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych | Drzwi z przedsionka przeciwpożarowego | |
| | Ścian i stropów z wyjątkiem stropów w ZL | Stropów w ZL | | na korytarz i do pomieszczenia | na klatkę schodową *) |
| „D” | REI 60 | REI 30 | EI 30 | EI 15 | E 15 |

Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię, składy paliwa stałego, żużłownię i magazyny oleju opałowego, a także zamknięcia otworów w tych elementach:

| Rodzaj pomieszczenia | Klasa odporności ogniowej | | |
|--|---------------------------|---------|---------------------------|
| | ścian wewnętrznych | stropów | drzwi lub innych zamknięć |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Kotłownia z kotłami na paliwo stałe, o łącznej mocy cieplnej powyżej 25 kW | EI 60 | REI 60 | EI 30 |

Projektowane elementy budowlane z klasą odporności pożarowej:

- klasa odporności pożarowej budynku – D.

9.9. Uzgodnienie projektu budowlanego:

Projekt nie podlega uzgodnieniu w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

10. Rysunki branży architektonicznej

Numer i nazwa rysunku:

Skala:

| | | |
|------|--|-------|
| [A1] | Budynek szatniowo-sanitarny – rzut budynku | 1:100 |
| [A2] | Budynek szatniowo-sanitarny – rzut dachu | 1:100 |
| [A3] | Budynek szatniowo-sanitarny – przekrój poprzeczny | 1:50 |
| [A4] | Budynek szatniowo-sanitarny – elewacja wschodnia i zachodnia | 1:50 |
| [A5] | Budynek szatniowo-sanitarny – elewacja północna i południowa | 1:50 |